

## Türelmi idős hitel

Kedvező törlesztő-részletek a futamidő elején türelmi idős hitellelHa az Ön életében jelenleg nem úgy alakulnak a pénzügyek, ahogy tervezte, de tudja, hogy 1-5 éven belül megoldódnak anyagi gondjai, vagy a pályája elején áll, és bízik benne, hogy jövedelme jelentősen emelkedni fog érdemes megfontolnia a türelmi idős hitelszerződést. Ebben az esetben az első 1-5 évben csak kamatot (és kezelési költséget) fizet havonta a bank számára, így a teljes havi hitelteher 30% körüli mértékben csökkenhet. Ennek természetesen egyenes következménye, hogy a normál hitelhez viszonyítva a türelmi idő letelte utáni törlesztő-részlet magasabb lesz, hiszen a hitel törlesztését rövidebb időszak alatt kell teljesíteni. A teljes futamidő alatti magasabb törlesztés annak köszönhető a türelmi idő esetében, hogy később kezdődik meg a tőke törlesztése, így a kifizetett kamat magasabb lesz.Elsősorban ez a konstrukció, azok számára javasolható, akik nagy valószínűséggel bérnövekedés előtt állnak a következő években.Példa egy 8 millió Ft hitelösszeg 20 éves (240 hónap) futamidőre, 3 év türelmi idővel, CHF (svájci frank) alapon.Futamidő hónapokbanTörlesztő részlet1. &ndash; 6. hónap32. 800 Ft7. &ndash; 36. hónap46. 700 Ft37. &ndash; 240. hónap (futamidő végéig)68. 500 FtFigyelem! A fenti példa csak tájékoztató jellegű, ezért nem minősül ajánlatnak! A táblázatban szereplő törlesztő részletek összege nem számol kamatkorrekcióval és a HUF / CHF árfolyam-ingadozással.